

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 19. prosinca 2025.

Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

STEČAJNI PREDMET:

Poslovni broj predmeta: St-593/2025

Stečajni sudac: Gordana Njari

Stečajni dužnik:

KOD ZOLIKE j.d.o.o. OIB: 99731240110, MBS: 030292569, Darda, Ilirska ulica 80

Prilog: 1. Preslika potvrda, odgovora, uvjerenja i računa

2. Potvrda FINA-e na dan 1.12.2025.

3. ORP FINA-e na dan 1.12.2025.

3. Bilanca na dan 26.11.2025.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik:

KOD ZOLIKE j.d.o.o. OIB: 99731240110, MBS: 030292569, Darda, Ilirska ulica 80

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:

Zoltan Berček, OIB: 72575245221
Darda, Ilirska ulica 80

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 17.11.2025.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje, nisu objavljeni financijski izvještaji
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastri
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
11. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Na adresi se nalazi stambeni objekt. Na navedenom objektu nema oznake stečajnog dužnika. Na predmetnoj adresi se ne odvija poslovna djelatnost Dužnika.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je uputio dopis poštom i elektroničkom poštom zakonskom zastupniku dužnika Zoltan Berček, OIB: 72575245221, Darda, Ilirska ulica 80. Zastupnik dužnika se kratko javio telefonski i obavijestio stečajnog upravitelja da nije u mogućnosti ukloniti blokadu računa stečajnog dužnika, te da ne namjerava više nastavljati poslovanje ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru u kojem je bio u zakupu. Na daljnje pozive stečajnog upravitelja isti se više nije javljao.

Porezna uprava je obavijestila stečajnog upravitelja da je knjigovodstvo zaduženo za vođenje poslovnih knjiga obrt Alfa i Omega, te je stečajni upravitelj kontaktirao knjigovodstvo od kojeg je zadobio odgovor da Dužnik već duže vrijeme ne plaća račune za knjigovodstvo, te da po njihovim saznanjima dužnik od imovine nema ništa, odnosno ima potrošnu ugostiteljsku opremu u vrijednosti 275,00 eura uz napomenu da je upitno postajanje iste.

Stečajni upravitelj je zaprimio elektroničkom poštom Bilancu na dan 26.1.2025. od knjigovodstva stečajnog dužnika, obrta Alfa i Omega, po kojoj dužnik od imovine ima potrošnu ugostiteljsku opremu u vrijednosti 275,00 eura uz napomenu da je upitno postajanje iste.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 1.902,04 EUR

Trajanje blokade: Više od 136 dana na dan 1.12.2025. godine – podatak iz potvrde FINA-e

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: - EUR

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove,
Potvrdi Općinskog suda u Osijeku

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila Hrvatske, Potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Vrijednost: 0,00 Eur

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.

4.2.4 Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobojnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima
Potvrdi porezne uprave

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 275,00 EUR*

*Napomena:

Stečajni upravitelj je zaprimio elektroničkom poštom Bilancu na dan 26.1.2025. od knjigovodstva Alfa i Omega po kojoj dužnik od imovine ima potrošnu ugostiteljsku opremu u vrijednosti 275,00 eura uz napomenu da je upitno postajanje iste.

*Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:

2024.

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju
(da/ne):

NE* – točka 3.2.2

*Napomena:

Stečajni upravitelj je zaprimio elektroničkom poštom Bilancu na dan 26.1.2025. od knjigovodstva stečajnog dužnika, obrta Alfa i Omega, po kojoj dužnik od imovine ima potrošnu ugostiteljsku opremu u vrijednosti 275,00 eura uz napomenu da je upitno postajanje iste.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

2 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i knjigovodstvenoj dokumentaciji.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju. Stečajni upravitelj je uputio dopis članu uprave za dostavu poslovne dokumentacije na koji nije dobio odgovor.

Stanje obveza stečajnog dužnika na dan 26.11.2025. su 14.768,72 EUR prema dostavljenoj poslovnoj dokumentaciji.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 2.327,40 EUR

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x150,00 EUR +PDV)	1.125,00 €
poštanski troškovi)	100,00 €
Putni troškovi, ispitno ročište, završno ročište	622,40 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	150,00 €
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	150,00 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	150,00 €
Izrada žiga	30,00 €
UKUPNO:	2.327,40 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne): **NE**

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 136 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	6,75 €
Upravne pristojbe	2,65 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Računi	2,73 €
Putni troškovi Pristup na ročište 7.01.2025. Relacija: Zagreb- Osijek, 279 km x 2 x0,5 EUR/km + 35,4 EUR cestarine = 314,40 EUR	314,40 €
Ukupno	326,53 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o
kriterijima i načinu obračuna i
plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić